



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-449/2014-74

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesna Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza SOLUS LLC d.o.o., Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963, 11. travnja 2024.,

r i j e š i o j e

I Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine dužnika Stečajna masa iza SOLUS LLC d.o.o., Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 335649, Trnje, zk.ul. 4215 i to

189. Suvlasnički dio: 113,765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-189)

Poslovni prostor PP4 tip D, razizemlje ukupne površine 116,47 čm u koju površinu i razmjer je uključen i poslovni prostor PP4 tip D, razizemlje na VI (šestom) stubištu površine 105,02 čm

namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 17.653,26 EUR,

2.razlučni vjerovnik Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Strojarska cesta 40, OIB: 55525619967 u iznosu od 60.477,74 EUR.

II Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-449/2014 isplatiti za korist dužnika Stečajna masa iza SOLUS LLC d.o.o., Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963 iznos od 17.653,26 EUR, na račun IBAN: HR8324070003507416709.

III Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-449/2014 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Strojarska cesta 40, OIB: 55525619967 iznos od 60.477,74 EUR, na račun IBAN: HR2325030071100008023.

## Obrazloženje

1. Nekretnina koja je u vlasništvu stečajnog dužnika je sukladno odredbama Ovršnog zakona unovčena u ovršnom postupku koji se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-32/2023 za iznos od 78.394,98 EUR.

2. Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-32/2023 od 3. siječnja 2024. iz kupovnine je namiren predujam za provedbu ovršnih radnji I-ovrhovoditelja u iznosu od 263,98 EUR, te je preostao iznos kupovnine od 78.131,00 EUR.

3. Odredbom čl. 248. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 - dalje SZ) određeno je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a, namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. SZ-a te naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3. SZ-a, odnose na materijalne troškove (poštanskih troškovi, troškovi upravnih pristojbi za izdavanje podataka) u iznosu od 34,97 EUR, troškovi računovodstva u iznosu od 4.101,13 EUR, troškovi pričuve u iznosu od 4.509,88 EUR, troškovi naknade banci u iznosu od 81,23 EUR i nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 8.926,05 EUR, odnosno u ukupnom iznosu od 17.653,26 EUR, slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu, a preostalim iznosom od 60.477,74 EUR namiri razlučni vjerovnik Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb.

5. Razlučni vjerovnici Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb i Republika Hrvatska su se na održanom ročištu suglasili sa obračunom troškova stečajnog upravitelja i prijedlogom da se preostalim dijelom ostvarene kupovnine namiri razlučni vjerovnik Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb.

6. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbi čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), te čl. 248. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 11. travnja 2024.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Offcut d.o.o. u likvidaciji, Zagreb po pun.
3. e-Oglasna ploča suda
4. Računovodstvu suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-30866-35204**

Kontrolni broj: **00d77-e3150-c0d98**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.